COMUNE DI CARMIGNANO

Piazza Giacomo Matteotti, 1
59015 CARMIGNANO (PO)
Tel. 055 875011 – Fax 055 8750301
www.comune.carmignano.po.it

BANDO PUBBLICO per l'assegnazione di incentivi a sostegno delle attività economiche nel centro del capoluogo e delle frazioni del territorio comunale di Carmignano.

Approvato con Determinazione del Responsabile del Settore 1 n. 62 del 25/09/2018

PREMESSA E OBIETTIVI DEL BANDO

La Giunta Comunale ha approvato con deliberazione n. 106 del 06/09/2018 le linee guida per l'erogazione degli incentivi economici disciplinati dal presente bando.
Obiettivo delle misure è favorire l'insediamento ed il mantenimento di attività commerciali e/o artigianali (artigianato di prossimità), artistiche e culturali con apertura al pubblico, esercizi di somministrazione al pubblico di alimenti e bevande, e riqualificare il centro del capoluogo e delle frazioni di Bacchereto, Seano, Comeana, Artimino, Poggio alla Malva, La Serra, Santa Cristina a Mezzana, nelle zone meglio identificate negli elenchi e nelle planimetrie allegate;

Il contributo è a fondo perduto.

Per tutte le misure l'area di riferimento è identificata nelle zone individuate con Deliberazione G.C. 106 del 06/09/2018 (elenco delle vie e planimetrie allegate).

ART. 1 • OGGETTO DEL BANDO

Gli incentivi per nuove attività sono destinati a coloro che intraprendono una nuova attività da insediarsi nel centro del capoluogo e delle frazioni del territorio comunale in data successiva al 31/12/2017. L'erogazione dei contributi alle attività cui saranno riconosciuti potrà avvenire solo a seguito dell'avvio dell'attività, e potrà riguardare i periodi compresi tra il 1 Gennaio 2018 fino al 31/12/2020.

Gli incentivi a sostegno del mantenimento sono destinati alle attività esistenti al 31/12/2017, i cui titolari assumono l'impegno a continuare l'attività per almeno cinque anni da quella data. Gli incentivi verranno erogati per gli anni dal 2018 al 2020.

Per entrambe le tipologie di contributo le aree di intervento sono quelle individuate con Deliberazione G.C. 106 del 06/09/2018 (elenco delle vie e planimetrie allegate).

ART. 2 • DESTINATARI DEL BANDO

La domanda per ottenere i suddetti contributi può essere presentata oltre che da persone fisiche che intendono intraprendere una attività, anche da soggetti già costituiti, da società, da cooperative e ditte individuali.
Sono escluse dal contributo le attività che operano nei seguenti ambiti:

- articoli per soli adulti;
- articoli monoprezzo;
- attività di vendita svolte esclusivamente con apparecchi/distributori automatici;
- imprese la cui attività prevalente consista nella installazione/detenzione di apparecchi da gioco automatici, aperture sale V.L.T. (video lottery terminal) o altri tipi di scommesse;

imprese la cui attività prevalente consista nella vendita di tabacchi o sigarette elettroniche; attività di "compro oro" e similari.

Incentivi per l'apertura di nuove attività:

Misura 1 - Sono destinatari della misura tutti coloro che intraprendono una nuova attività economica aperta al pubblico in forma di attività commerciale, attività artigianali con vendita al pubblico, studi artistici ed attività culturali con apertura al pubblico, esercizi di somministrazione al pubblico di alimenti e bevande e che abbiano la disponibilità, anche preliminare, del locale ove insediarla a titolo di locatari

Misura 2 – Sono destinatari della misura tutti coloro che intraprendono una nuova attività economica aperta al pubblica in forma di attività commerciale, attività artigianale con vendita al pubblico,studi artistici ed attività culturale con apertura al pubblico, esercizi di somministrazione al pubblico di alimenti e bevande e che abbiano la disponibilità del locale ove insediarla in qualità di proprietari o usufruttuari.

Sono considerate nuove attività, ammissibili ai benefici di cui alle misure 1 e 2, **tutte le attività le cui caratteristiche siano coerenti con il bando che insedino o si siano insediate nell'area interessata in data successiva al 31/12/2017.**
Il bando **non finanzia il trasferimento di attività già esistenti nel territorio di Carmignano nell'area di riferimento,** mentre **sono ammesse aperture di filiali e succursali di attività preesistenti.**

Incentivi per il mantenimento delle attività esistenti:

Sono destinatari tutti coloro che hanno un'attività aperta al 31/12/2017 e svolgono attività economica aperta al pubblico in forma di attività commerciale, attività artigianale con vendita al pubblico, studi artistici ed attività culturali con apertura al pubblico, esercizi di somministrazione al pubblico di alimenti e bevande.

ART. 3 • MODALITÀ E CRITERI DI VALUTAZIONE

Le domande regolarmente pervenute per ogni singola misura relativamente all'apertura delle nuove attività, con le modalità di cui al successivo art. 5, saranno esaminate da una Commissione di Valutazione composta da rappresentanti del Comune di Carmignano. La Commissione assegnerà ai progetti regolarmente pervenuti e ritenuti ammissibili punteggio fino a un massimo di 100 punti, secondo i seguenti criteri:
Max 100 punti così determinati:

• *INNOVAZIONE: modelli imprenditoriali innovativi di nuova concezione in termini di offerta di servizio/prodotto/modalità di gestione/capacità di organizzazione e attività commerciali, artigianali e di servizio facenti parte di una categoria merceologica che risulti assente o poco presente nell'area di riferimento;* max 20 punti;
• *COMPETENZE: composizione di esperienze, caratteristiche professionali, conoscenza del settore, attitudini personali, che dimostrino la fattibilità del progetto;* max 20 punti;
FATTIBILITÀ TECNICA E SOSTENIBILITÀ ECONOMICA DEL PROGETTO; max 25 punti
• *ETA': saranno premiati i progetti di imprenditoria giovanile, attribuendo un punteggio decrescente alle seguenti fasce di età (tenendo conto dell'età compiuta alla data di pubblicazione del bando) 18-25, 26-30, 31-35, 36-40, oltre 40 anni* max 5 punti
• *GENERE: a parità di punteggio conseguito saranno privilegiati i progetti di imprenditoria femminile;*
• *ATTIVITA' CARATTERIZZANTI: saranno premiate le attività tradizionali o contemporanee*

promosse da imprese locali; max 15 punti;
TIPICITA' : saranno premiate le attività che abbiano le caratteristiche di Bottega d'Arte, negozi di Filiera Corta (comprese le attività di somministrazione di prodotti tipici locali e toscani), Studi artistici, attività artigianali tradizionali e contemporanee; max 15 punti;

La valutazione avviene ad esclusiva discrezione della Commissione che sarà nominata dal Comune di Carmignano, mediante l'attribuzione di coefficienti di valutazione:

Insufficiente: 4
Sufficiente: 6
Buono: 8
Ottimo: 10

Per gli incentivi relativi al mantenimento di attività esistenti non verrà redatta nessuna graduatoria ma saranno ammesse tutte le domande pervenute entro il termine stabilito e che abbiano dichiarato di assumersi l'impegno a continuare l'attività per almeno cinque anni. Qualora l'attività dovesse arrestarsi prima dei cinque anni dovranno essere rimborsati gli incentivi riscossi negli anni 2018-2019-2020.

ART. 4 • INCENTIVI

Ai progetti per l'apertura di nuove attività, selezionati e utilmente posizionati nella graduatoria di merito, verranno assegnati i seguenti incentivi, fino ad esaurimento delle risorse:

Misura 1) - contributo al pagamento del canone di affitto dei locali che ospitano l'attività, con decorrenza dal mese successivo a quello di notifica dell'ammissibilità del progetto (con possibile retroattività per il 2018 per le attività ammesse che si siano insediate in data successiva al 31/12/2017), consistente nel pagamento del 60% dell'importo di 12 mensilità, del 40% per le successive 12 mensilità e del 20% per le ulteriori 12 mensilità, ferma restando la decadenza delle agevolazioni al 31/12/2020.
La liquidazione del contributo annuale avviene in un'unica soluzione entro il 31 gennaio dell'anno successivo alla presentazione della documentazione direttamente al conduttore previa presentazione del contratto di affitto e della copia dell'avvenuto pagamento degli affitti
Il beneficiario dell'agevolazione, ovvero il titolare del progetto selezionato, è tenuto ad inviare al Comune di Carmignano, entro il 31 dicembre di ogni anno, copia del contratto di affitto e copia delle ricevute di versamento della quota di canone mensile dovuto al proprietario.
La richiesta di contributo è ammessa facendo riferimento ad un canone mensile massimo di Euro 8,00 al mese al mq e fino a concorrenza di una superficie massima di mq 100;
È esclusa la concessione del contributo relativo al canone di locazione per progetti che prevedano la locazione di locali tra coniugi o parenti in linea retta entro il primo grado.

Misura 2) - Contributo a favore dei proprietari o usufruttuari del fondo nella misura del 100% dell'IMU gravante sull'immobile, che vi esercitano direttamente l' attività di cui ll'art. 2 del presente bando. La liquidazione del contributo avviene mediante pagamento diretto al proprietario della quota parte dell'IMU pagata a partire dalla notifica dell'ammissibilità del progetto (con possibile retroattività per il 2018 per le attività ammesse che si siano insediate in data successiva al 31/12/2017), ferma restando la decadenza delle agevolazioni al 31/12/2020. Il beneficiario dell'agevolazione è tenuto alla presentazione entro il 31 dicembre di ogni anno della ricevuta di versamento effettuato a favore del Comune di Carmignano della IMU pagata per l'anno per cui si chiede l'agevolazione. La liquidazione del contributo avviene in un'unica soluzione entro il 31 gennaio dell'anno successivo alla presentazione della documentazione.

Alle domande presentate per l'incentivo al mantenimento di attività esistenti verrà quantificato un importo massimo pari al 30% della TARI dovuta e pagata per l'attività per l'anno di riferimento, fino ad una superficie massima di mq. 100.

ART. 5 • PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

Le domande di partecipazione al bando dovranno essere indirizzate al **Settore 1 Segreteria Affari Generali Attività produttive del Comune di Carmignano e dovranno pervenire entro le ore 12,30 del 30 novembre 2018.**
con una delle seguenti modalità:
1) Invio tramite posta elettronica certificata (PEC) al seguente indirizzo e-mail: comune.carmignano@postacert.toscana.it
L'oggetto della PEC dovrà riportare la dicitura "BANDO PUBBLICO per l'assegnazione di incentivi a sostegno delle attività economiche nel centro del capoluogo e delle frazioni "
Farà fede il tracciato elettronico di ricezione della corrispondenza telematica.
2) **Consegna a mano** presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Carmignano, Piazza Matteotti n. 1 – 59015 Carmignano (PO) nei giorni e orari di apertura al pubblico consultabili sul sito web del Comune di Carmignano **www.comune.carmignano.po.it.**
3) **Raccomandata con ricevuta di ritorno** (NON FA FEDE IL TIMBRO POSTALE) o **corriere con ricevuta di ritorno,** indirizzata a Comune di Carmignano, Piazza Matteotti n. 1 – 59015 Carmignano (PO).
Nei casi di consegna previsti ai punti 2) e 3) sul plico dovrà essere riportata la dicitura " "**BANDO PUBBLICO per l'assegnazione di incentivi per l'apertura di nuove attività nel centro del capoluogo e delle frazioni" – Misura n. _____ oppure "BANDO PUBBLICO per l'assegnazione di incentivi al mantenimento di attività esistenti"**
Le domande che perverranno **con modalità diverse da quelle sopra descritte e/o oltre il termine previsto dal bando non verranno ammesse**. Il Comune di Carmignano non si assume responsabilità per lo smarrimento delle domande o delle comunicazioni dovuto ad inesatta indicazione del recapito, né per eventuali disguidi dovuti a eventi imputabili a terzi, casi fortuiti o di forza maggiore.
Successivamente alla prima scadenza del 30 novembre 2018, il bando rimarrà aperto fino al 30 novembre 2019 per la assegnazione di contributi relativi ad attività che abbiano inizio successivamente al 30/11/2018, nell'ambito delle risorse disponibili.

ART. 6 • DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE IN DOMANDA

Le domande, redatte in conformità ai modelli allegati, devono essere complete della seguente documentazione:
a) domanda di partecipazione al bando (*Allegato B - Modello di domanda*);
b) progetto imprenditoriale, Piano economico ;
c) curriculum vitae del soggetto/i richiedenti;
d) dichiarazione attestante la disponibilità di un locale idoneo con esatta indicazione della localizzazione dell'attività ed eventuale documentazione fotografica.
e) copia di documento di identità del richiedente.

ART. 7 • TERMINI DI RIFERIMENTO E INFORMAZIONI

I contributi assegnati dal bando ai singoli progetti saranno attribuiti sulla base delle due graduatorie riferite alle due misure del bando, scaturite a conclusione delle procedure di valutazione con i criteri e le modalità indicate all'articolo 3) del bando. L'approvazione delle graduatorie avverrà con atto del Responsabile del Settore 1 "Segreteria – Affari Generali – Attività produttive", titolare dei relativi capitoli di spesa, che sarà pubblicato sul sito internet del comune di Carmignano all'indirizzo www.comune.carmignano.po.it

Nell'atto di assegnazione dei contributi sono indicati:
- elenco delle domande pervenute.
- elenco delle domande escluse
- graduatoria progetti ammessi per la misura 1) – misura 2)
- dati identificativi dei soggetti beneficiari. Per i beneficiari di contributi ai fini del mantenimento delle attività esistenti verrà redatto apposito elenco.

Il bando e gli allegati, così come altra documentazione a corredo, sono consultabili e scaricabili nella sezione dedicata del sito internet istituzionale del Comune.

ART.8 • MODALITA' DI EROGAZIONE DEGLI INCENTIVI, OPERAZIONI DI CONTROLLO E OBBLIGHI DEI BENEFICIARI

I contributi saranno concessi ai progetti in graduatoria fino all'esaurimento della dotazione economica del bando, con le seguenti modalità:

Per la misura 1) - Contributo al pagamento del canone di affitto dei locali che ospitano l'attività, previa presentazione del contratto di affitto (con possibile retroattività per il 2018 per le attività ammesse che si siano insediate in data successiva al 31/12/2017), consistente nel pagamento delle percentuali indicate all'art. 4.

Il contributo all'affitto avviene esclusivamente in forma di accredito su conto corrente bancario intestato al locatario e che dovrà essere comunicato al Comune di Carmignano contestualmente alla consegna del contratto di affitto e della documentazione dell'avvenuto pagamento del canone mensile.
Il beneficio decorre dall'avvio del contratto di affitto ed è subordinato al rispetto del termine dei 3 mesi per l'avvio effettivo dell'attività, pena la decadenza dello stesso ed il recupero delle somme già erogate.
E' possibile richiedere una proroga per l'avvio dell'attività per un massimo di 3 mesi, opportunamente motivata. L'accettazione della proroga è ad esclusiva discrezione della Commissione di Valutazione.

Per la misura 2) Contributo a favore dei proprietari del fondo nella misura del 100% dell'IMU gravante sull'immobile, ferma restando la decadenza delle agevolazioni al 31/12/2020. La liquidazione del contributo avviene mediante pagamento diretto al proprietario della quota parte dell'IMU pagata a partire dalla data di inizio dell'attività (con possibile retroattività per il 2018 per le attività ammesse che si siano insediate in data successiva al 31/12/2017). Il beneficiario dell'agevolazione è tenuto alla presentazione della ricevute di versamento effettuato a favore del Comune di Carmignano della IMU pagata per l'anno per cui si chiede l'agevolazione.
Il contributo sull'IMU avviene esclusivamente in forma di accredito su conto corrente bancario intestato al proprietario dell'immobile, e che dovrà essere comunicato al Comune di Carmignano contestualmente alla consegna della ricevuta dell'avvenuto pagamento della tassa per l'anno in cui si chiede l'agevolazione. Il beneficio decorre dalla data di avvio dell'attività presentata al SUAP del comune.

Per l'incentivo relativo al mantenimento delle attività esistenti la liquidazione del contributo pari al 30% della TARI dovuta e pagata per l'anno di riferimento e fino ad un massimo di superficie di mq. 100 verrà liquidato dietro ricevuta del pagamento della tassa pagata per l'anno per cui si richiede l'agevolazione. Il contributo avviene esclusivamente in forma di accredito sul conto corrente bancario intestato al titolare della TARI.

Il limite massimo delle risorse destinate agli incentivi per il mantenimento delle attività esistenti è pari a Euro 12.000 per il 2018.

Qualora le domande di contributo per il mantenimento delle attività esistenti, validamente presentate e considerate ammissibili, portino ad un superamento del suddetto limite, il contributo riconosciuto a ciascun beneficiario viene rideterminato proporzionalmente affinché non si superi il limite complessivo di Euro 12.000 per il 2018.
Nel caso che l'importo complessivo delle domande di incentivo per il mantenimento di attività esistenti, validamente presentate e considerate ammissibili. sia inferiore ad Euro 12.000 per il 2018, le risorse residue vanno a confluire con quelle destinate agli incentivi per l'apertura di nuove attività.
In ogni caso le risorse complessive disponibili per il presente bando ammontano a Euro 45.000 per il 2018.

Operazioni di controllo e obblighi dei beneficiari:
L'Amministrazione Comunale effettuerà attività di monitoraggio, ispezione e controllo al fine di verificare lo stato di avanzamento dei progetti stessi, il rispetto degli obblighi previsti dalla normativa vigente, la veridicità delle dichiarazioni e informazioni prodotte dai soggetti beneficiari.
Qualora i controlli effettuati evidenzino l'insussistenza delle condizioni previste dalla legge o dal presente Bando Pubblico, ovvero la violazione di specifiche norme, l'Amministrazione provvederà alla revoca del contributo medesimo ed eventualmente al recupero di quanto già erogato, fatte salve eventuali ulteriori azioni sotto il profilo penale.
I contributi assegnati sono vincolati alla realizzazione delle attività per cui sono stati concessi e non possono essere utilizzati per altre finalità, pena la revoca del contributo.
In caso di mancato utilizzo del contributo assegnato, si provvederà alla revoca totale del contributo e al recupero della somma eventualmente già erogata.
E' fatto obbligo ai beneficiari di dichiarare la propria disponibilità a partecipare alle iniziative promozionali promosse dall'amministrazione comunale, con particolare riferimento alle iniziative volte alla rivitalizzazione della località in cui operano, e la disponibilità a collaborare fattivamente alla programmazione e realizzazione delle attività.
Inoltre il sostegno dell'Amministrazione comunale ai progetti selezionati dovrà essere evidenziato nelle forme e con le modalità da concordare con il Servizio Comunicazione dell'Ente.

ART. 9 • RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO ED INFORMATIVA SULLA PRIVACY

Ai sensi e per gli effetti del D.lgs 267/00 si riportano generalità e recapiti del Responsabile unico del procedimento: Dott. Claudio Scappini – Responsabile del Settore 1 - Segreteria Affari Generali, Attività produttive - Comune di Carmignano – cscappini@comune.carmignano.po.it
Per informazioni: dott. Claudio Scappini 055/8750236 – cscappini@comune.carmignano.po.it

Il Comune di Carmignano, in qualità di titolare (con sede in Carmignano, Piazza Matteotti n. 1; PEC: comune.carmignano@postacert.toscana.it; centralino 055875011, tratterà i dati personali conferiti con il presente modulo con modalità prevalentemente informatiche e telematiche, per le finalità previste dal Regolamento (UE 2016/679 (RGDP), in particolare per l'esecuzione dei propri compiti di interesse pubblico e comunque connessi all'esercizio dei propri pubblici poteri, ivi incluse le finalità di archiviazione, di ricerca storica e di analisi per scopi statistici.	**Chi tratta i miei dati?**
Il conferimento dei dati presenti necessari per l'esperimento di ciascun iter/procedimento è obbligatorio e il loro mancato inserimento non consente di procedere con l'elaborazione dell'istanza e/o la fornitura del servizio.	**Ho l'obbligo di fornire i dati?**

I dati saranno trattati per tutto il tempo necessario all'erogazione della prestazione o del servizio e, successivamente alla comunicazione della cessazione dell'attività, e/o alla conclusione del procedimento e/o del suo effetto nel tempo, i dati saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa.	**Per quanto sono trattati i miei dati?**
dati saranno comunicati agli enti pubblici coinvolti nei procedimenti amministrativi di competenza e saranno diffusi nel portale informativo relativamente ai dati strettamente necessari per garantire la trasparenza nella gestione del procedimento. I dati saranno trasmessi ad altri soggetti (es. controinteressati, partecipanti al procedimento, altri richiedenti) in particolare in caso di richiesta di accesso ai documenti amministrativi.	**A chi vengono inviati i miei dati?**
Gli interessati hanno il diritto di chiedere al titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che li riguarda o di opporsi al trattamento (artt. 15 e ss. del RGPD). L'apposita istanza sarà inoltrata all'Autorità competente nei modi e nei tempi previsti dalla legge.	**Che diritti ho sui miei dati?**
Gli interessati, ricorrendone i presupposti, hanno, altresì, il diritto di proporre reclamo al Garante quale autorità di controllo secondo le procedure previste.	**A chi mi posso rivolgere?**

Il Responsabile del settore 1
Claudio Scappini